

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION EN QUATRE LOTS

Le Jeudi 19 SEPTEMBRE 2024 à 14 HEURES, à la Barre du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON au Palais de Justice de ladite Ville, sis 2 Boulevard Limbert, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens dont la désignation suit :

DÉSIGNATION DES BIENS À VENDRE :

- **LOT N° 1: COMMUNE DE CAVAILLON (84300)** 39 Avenue Beauséjour, une maison d'habitation d'environ 115,53 m² avec terrain attenant cadastrée **Section CD N° 173 pour 03 a 25 ca**
- **LOT N°2 : COMMUNE DE MONTEUX (84170),**
Les deux Saules, parcelles de terre cadastrées **Section H N° 536 pour 14 a 20 ca et Section H N° 547 pour 20 a 60 ca**
- **LOT N°3: COMMUNE DE LA ROCHE SUR LE BUIS (26170)** Lieudit Chevalet, parcelle de terre cadastrée **Section A N° 26 pour 00 ha 11 a 85 ca**
- **LOT N°4 : COMMUNE DE LA ROCHE SUR LE BUIS (26170)**
• Lieudit Chevalet, parcelles de terre cadastrées **Section A N°75 pour 87 a 40 ca, Section A N° 78 pour 44 a 20 ca,**
• Lieudit Boissillonnes cadastrées **Section A N° 382 pour 81 ca et Section A N° 390 pour 01 a 58 ca**

OCCUPATION : Les biens sont inoccupés. L'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute occupation éventuelle

VISITE du LOT N°1 : 03 SEPTEMBRE 2024 de 11h à 12h par la SCP NAS-SER-SOUMILLE, Commissaires de Justice à L'Isle sur la Sorgue

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION EN QUATRE LOTS

MISE À PRIX :

LOT N°1 : CENT VINGT ET UN MILLE HUIT CENT EUROS – 121.800,00 €

LOT N°2 : DEUX MILLE HUIT CENT EUROS -2.800,00 €

LOT N° 3 : SIX MILLE VINGT EUROS – 6.020,00 €

LOT N°4 : SEPT MILLE QUATRE CENT QUATRE VINGT DIX EUROS – 7.490,00 €

Avec faculté de baisse d'un quart, puis de moitié en cas de carence d'enchères
pour les quatre lots

Les Enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au
Barreau d'AVIGNON – Tout enchérisseur devra consigner, préalablement à
toute enchère, entre les mains de son Avocat 10% du montant de la mise à prix,
avec un minimum de 3.000,00 €, par chèque de banque libellé l'ordre du
Bâtonnier de l'Ordre des Avocats

LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE a été déposé au Greffe Juge de
l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où tout acquéreur éventuel
peut le consulter sur rendez-vous ou au Cabinet de la
SCP FORTUNET & ASSOCIÉS

LES FRAIS faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables
en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au Cahier des Condi-
tions de Vente.

POUR TOUS AUTRES RENSEIGNEMENTS, s'adresser :

- au Cabinet de la S.C.P. d'Avocats FORTUNET & ASSOCIÉS,
Hôtel Fortia de Montréal | 10, rue du Roi René | 84000 AVIGNON,
poursuivant la vente,
- Site Internet : www.fortunet.fr

Signé : SCP FORTUNET & ASSOCIÉS